



Datum: 22.12.2017  
Štev.:032- 2/2018-(0104)-12

## **ZADEVA: ZAPISNIK 19. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE**

***DOLENJSKE TOPLICE, dne 20. decembra 2017***

19. redna seja Občinskega sveta Občine Dolenjske Toplice je potekala v sejni sobi II v Kulturno kongresnem centru v Dolenjskih Toplicah. Seja se je začela ob 17. uri.

Sejo je odprl g. župan, pozdravil navzoče in ugotovil, da je Občinski svet sklepčen. Prisotni so bili g. Mitja Zupančič, g. Marjan Štangelj, g. Aleš Pršina, g. Alojz Puhan, g. Jože Pavlin, g. Jure Filipovič, g. Mišel Gorše, g. Roman Lavrič, g. Albin Murn. Kasneje se je seji pridružila ga. Mojca Šenica. Odsotna je bila ga. Urša Beg. Poleg članov sveta so bili prisotni še: predstavnici medijev, s strani občinske uprave direktor g. Rado Javornik, in Brigita Rončelj, ter pri posameznih točkah dnevnega reda še ga. Mateja Rožič, ga. Majda Gazvoda, predstavnika podjetja Komunala d.o.o. Novo mesto g. Iztok Zorko in g. Franc Gnidovec, ter predstavnica Zavoda za varstvo kulturne dediščine ga. Judita Podgornik Zaletelj.

K1) G. župan je predlagal sledeč

### **DNEVNI RED:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Pregled in potrditev zapisnika 18. redne seje;
3. Poročilo o izvajanju sklepov Občinskega sveta;
4. Kadrovske zadeve- imenovanje nadomestnega člana Občinskega sveta in članov delovnih teles Občinskega sveta;
5. Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Dolenjske Toplice – I. obravnava;
6. Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Dolenjske Toplice – I. obravnava;
7. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Dolenjske Toplice – I. obravnava;
8. Odlok o ustanovitvi skupne občinske uprave »MIR Občine Dolenjske Toplice, Občine Mirna Peč in Občine Žužemberk« – hitri postopek;
9. Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Dolenjske Toplice za I. 2017 in 2018;
10. Sklep o vrednosti točke za izračun NUSZ na območju Občine Dolenjske Toplice za I. 2018;
11. Vprašanja in pobude.

Občinski svet je z 9 glasovi ZA, potrdil predlagani dnevni red seje.

K2) G. župan je odprl točko dnevnega reda.



Občinski svet je z 9 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št. 1/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice potrdi zapisnik 18. redne seje.*

K3) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo direktorju občinske uprave.

G. Javornik je svetnike seznanil, da so bili vsi sklepi realizirani in potrebni dokumenti objavljeni v Uradnem listu.

K4) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo predstavniku KMVVI.

G. Zupančič je podal poročilo o delu komisije in povedal, da so člani komisije soglasno potrdili imenovanje Slavice Strajnarja, Dol. Gradišče 5, za članico Občinskega sveta Občine Dolenjske Toplice. Prav tako so potrdili imenovanje Mojce Šenica za članico KMVVI, ter Romana Lavriča za člana Odbora za komunalno.

Razprave ni bilo.

Občinski svet je z 9 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št. 2/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Sklep o potrditvi nadomestnega mandata člana OS Občine Dolenjske Toplice. Občinski svet potrdi nadomestni mandat Slavici Strajnar, Dolenje Gradišče 5, 8350 Dolenjske Toplice.*

Občinski svet je z 10 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št. 3/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Sklep o imenovanju nadomestnega člana KMVVI. Za članico se imenuje go. Mojca Šenica, Sela 35, 8350 Dolenjske Toplice.*

Občinski svet je z 9 glasovi ZA (1 glas vzdržan)

*SKLEP št. 4/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Sklep o imenovanju nadomestnega člana Odbora za komunalno. Za člana se imenuje g. Romana Lavriča, Gorenje Polje 1a, 8351 Straža.*

K5) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo predstavnici Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije ge. Juditi Podgornik Zaletelj.

Ga. Podgornik Zaletelj je podrobneje predstavila Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Dolenjske Toplice

G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalno soglasno potrdili sprejem predlagane Odloka v I. obravnavi.

G. Štangelj pove, da je tudi SPK potrdila sprejem Odloka.

G. Gorše pove, da so tudi člani Odbora za družbene dejavnosti s 4 glasovi ZA potrdili sprejem predlaganega Odloka.

G. župan še doda, da bo občinska uprava obvestila lastnike »kulturnih spomenikov« o sprejemu Odloka.

Občinski svet je z 10 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št. 5/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme besedilo predloga Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Dolenjske Toplice v prvi obravnavi.*

Ob 17.25 se je seji pridružila ga. Mojca Šenica.

K6) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo predstavniku podjetja Komunalna d.o.o. Novo mesto, g. Iztoku Zorku.

G. Zorko je predstavil bistvo predlaganega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Dolenjske Toplice.

G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalno soglasno potrdili sprejem Odloka v prvi obravnavi.



G. Štangelj pove, da je tudi SPK potrdila sprejem Odloka.  
Potekala je krajša razprava v kateri so sodelovali: Slavica Strajnar, Iztok Zorko, Rado Javornik.

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel  
*SKLEP št. 6/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Dolenjske Toplice v I. obravnavi.*

K7) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo predstavniku podjetja Komunala d.o.o. Novo mesto, g.Francu Gnidovcu.  
G. Gnidovec je predstavil predlagani Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine.  
Potekala je razprava v kateri so sodelovali: Albin Murn, Alojz Puhani, Marjan Štangelj, Franc Gnidovec, Iztok Zorko.  
G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalo soglasno potrdili sprejem Odloka v prvi obravnavi.  
G. Štangelj pove, da je tudi SPK potrdila sprejem Odloka.

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel  
*SKLEP št.7/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Dolenjske Toplice v I. obravnavi.*

K8) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo direktorju OU.  
G. Javornik pove, da je zaradi izstopa Občine Straža iz Skupne občinske uprave MIR, potrebno sprejeti nov Odlok, ki bo urejal delo MIR občin Dolenjske Toplice, Mirna peč in Straža.  
G. Pavlin pove, da so člani Odbora za gospodarstvo soglasno podprli predlog Odloka.  
G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalo soglasno potrdili sprejem predlaganega Odloka.  
G. Štangelj pove, da so tudi člani Statutarno pravne komisije potrdila sprejem odloka.

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel  
*SKLEP št.8/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo Občine Dolenjske Toplice, Občine Mirna peč in Občine Žužemberk« v predloženem besedilu.*

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel  
*SKLEP št.9/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice soglašja, da se osnutek Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo Občine Dolenjske Toplice, Občine Mirna peč in Občine Žužemberk« obravnava po skrajšanem postopku.*

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel  
*SKLEP št.10/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo Občine Dolenjske Toplice, Občine Mirna peč in Občine Žužemberk« v predloženem besedilu.*

K9) G. župan je odprl točko dnevnega reda in podal kratko obrazložitev predlaganega sklepa.  
G. Javornik je pojasnil, da gre za odkup ene in prodajo druge parcele.  
G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalo soglasno potrdili sprejem predlaganega Sklepa.  
G. Pavlin pove, da so člani Odbora za gospodarstvo soglasno podprli predlog Sklepa.  
G. Štangelj pove, da so tudi člani Statutarno pravne komisije potrdila sprejem predlaganega Sklepa.



Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št.11/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Dolenjske Toplice za l. 2017 in 2018.*

K10) G. župan je odprl točko dnevnega reda in predal besedo direktorju OU.

G. Javornik je podal kratko obrazložitev predlaganega Sklepa o vrednosti točke za izračun NUSZ za leto 2018.

Potekala je krajša razprava v kateri so sodelovali: Albin Murn, Mišel Gorše.

G. Zupančič pove, da so na Odboru za komunalo soglasno potrdili sprejem predlaganega Sklepa.

G. Pavlin pove, da so tudi člani Odbora za gospodarstvo soglasno podprli predlog Sklepa.

G. Štangelj pove, da so člani Statutarno pravne komisije potrdila sprejem predlaganega Sklepa.

Občinski svet je z 11 glasovi ZA sprejel

*SKLEP št.12/19 OS: Občinski svet Občine Dolenjske Toplice sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Dolenjske Toplice za leto 2018.*

K11) G. župan je podal poročilo o poteku gradnje »Suhokranjskega vodovoda«, dela potekajo po planu.

Za ureditev križišča v Podhosti je podpisan sporazum o sofinanciranju s strani države, odstranili smo tri hiše, ter odkupili prostor pred Kulturnim domom v Podhosti.

Dobili smo gradbeno dovoljenje za obvoznico.

Obnovil se bo most v Dol. Toplicah, imamo že idejne zasnove o »obliki oz. poteku« mostu.

Glede čistilne naprave župan pove, da je potrebno ponoviti razpis. Pri razpisu so nam pomagali zunanji svetovalci - pravnike. Čistilna naprava naj bi bila končana jeseni.

G. Pavlin pove, če smo pritožbo glede razpisa za čistilno napravo izgubili je potrebno račun za stroške poslati zunanjim svetovalcem. Vpraša še, kaj je s »prebojem Roška«.

G. župan odgovori glede preboja, da se pripravlja dokumentacija o sofinanciranju s strani države, dela naj bi se začela spomladi.

G. Štangelj pove, da se pridružuje kritiki g. Pavlina glede razpisa za čistilno napravo, če je to delal zunanji izvajalec je nedopustno da je prišlo do napak pri razpisu. Glede »preboja Roška« pa se sprašuje zakaj nismo šli v razlastitev, zemljo smo preplačali, sedaj pa se pojavljajo novi apetiti za prodajo zemlje po taki ceni. Podpira gradnjo mostu v Dol. Toplicah. Vpraša, kako potekajo pogovori z g. Dimcem iz Sel. Opozori, da je potrebno pri gradnji pločnika proti Podturnu upoštevati poplavno območje.

G. Javornik pove, da z gospodom Dimcem potekajo razgovori.

G. župan odgovarja, da bi razlastitev trajala predolgo. Glede zaračunavanja stroškov pravnega varstva, ki jih je morala občina plačati pa župan odgovarja, da nihče ne garantira da bodo pritožbo dobili. Zunanji svetovalci so nam svetovali najbolje. Na sklep državne revizijske komisije pa ni pritožbe. Teh 8.000 je pri 1.000.000 zanemarljivo.

G. Štangelj še vpraša ali so za razpis vsi dobili enake podatke.

G. župan odgovor, da so vsi dobili enake podatke. Glede pločnika proti Podturnu župan pove, da se direktor in Mateja zelo trudita z ljudmi, da se zadeva izpelje. Projektanti so upoštevali poplavno območje pri načrtovanju pločnika.

G. Murn vpraša, kakšna bo širina pločnika proti Podturnu. Kaj se dela na področju vrtca?

G. Javornik odgovori, da so glede gradnje vrtca letos predvidena sredstva za projektno dokumentacijo. Zadeva se je ustavila pri pridobitvi zemljišča, ki je v lasti Društva prijateljev mladine. O zemljišču odloča skupščina društva, ki pa se naj bi sestala v mesecu marcu 2018 in do takrat bo potrebno počakati.

G. župan še doda, da so potekala pogajanja z Ministrstvom za šolstvo glede sredstev vendar neuspešno, ker imamo vse otroke v vrtcu, ker odpiramo dislocirane enote. Najprej je potrebno zgraditi čistilno napravo potem pa vrtec.



Občina Dolenjske Toplice

---

G. Javornik še doda, da naj bi se v letu 2018 zopet odprlo financiranje gradnje šol in vrtcev. Pove še, da je po sanaciji nivo radona pod nivojem.

G. Puhan opozori na neustrezno oz. prepočasno asfaltiranje cest po opravljenih delih za Suhokranjski vodovod.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Seja je bila zaključena ob 19:10.

Zapisala: Brigita Rončelj

Župan  
Občine Dolenjske Toplice  
Jože Muhič l.r.