

Na podlagi 26. člena Statuta Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 3/17), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18) ter Pravilnika o uporabi objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS št. 90/2020) župan Občine Dolenjske Toplice sprejema naslednji

SKLEP
o določitvi višine uporabnine za
uporabo objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice

1. člen

S tem sklepom se opredelijo objekti in oprema v lasti Občine Dolenjske Toplice (v nadaljevanju: Občina), ki se dajejo v uporabo, morebitni podrobnejši pogoji uporabe ter določi višina uporabnine. Določi se tudi cena z uporabo povezanih storitev, ki jih izvaja Občina.

2. člen

S tem sklepom se za uporabo prostorov določi uporabnina, ki se zaračuna na podlagi izdanega soglasja o uporabi oziroma sklenjene pogodbe o uporabi, in sicer za:

1. uporabo z neprofitnim namenom (v nadaljevanju: neprofitna uporabnina), ki je skladno z zakonom, ki določa upravljanje s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti določena, kot tržna odmena za pokritje obratovalnih stroškov in stroškov manjših vzdrževalnih del, in se obračunava naslednjim uporabnikom in za naslednje vrste uporabe:
 - i. društvom s sedežem v Občini Dolenjske Toplice za neprofitno uporabo (izvajanje redne dejavnosti društva),
 - ii. društvom in ostalim organizatorjem, ne glede na sedež, pa prostore uporabljajo za izvedbo brezplačnih javnih dogodkov in prireditev ter
 - iii. uporabnikom za izvedbo dejavnosti s humanitarnim namenom,
2. za vse ostale uporabe se zaračuna uporabo s profitnim namenom (v nadaljevanju: profitna uporabnina).

3. člen

Skladno s Pravilnikom o uporabi objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice (v nadaljevanju: pravilnik) se namen uporabe prostorov, višina uporabnine in cene drugih storitev določi v Prilogi 1: Cenik, ki je del tega sklepa.

4. člen

Za uporabo, za katero se obračunava neprofitna uporabnina, se dodatno ne zaračuna storitve prodaje vstopnic, storitve hostes in pomoči pri postavitvi opreme.

5. člen

Uporabnina se za humanitarne dogodke za katere je z Občino sklenjena pogodba o soorganizaciji dogodka in organizator predloži dokazilo o nakazilu zbranih sredstev, ne zaračuna.

6. člen

Za posamezno javno prireditev, katere organizator je Občina (npr. Topliška noč, Praznik Topliškega jabolka,...), lahko župan s sklepom določi višino uporabnine prostora ali opreme, ki se razlikuje od uporabnine določene s cenikom.

7. člen

Ponudnikom s sedežem oziroma stalnim prebivališčem v Občini se na kmečki tržnici uporaba stojnic ne zaračuna. Ponudnikom s sedežem oziroma stalnim prebivališčem izven Občine se na kmečki tržnici uporaba stojnic zaračunava v višini 50 % cene najema stojnice profitne uporabnine na dan.

8. člen

Prostori Kulturno kongresnega centra so za dogodke, ki niso javnega značaja, na voljo za uporabo v naslednjih terminih:

Ponedeljek do petek: od 08:00 do 19:00 (v poletnem času do 20:00)

Sobota, nedelja, praznik: od 08:00 do 12:00 (v poletnem času do 15:00)

Za uporabo prostorov Kulturno kongresnega centra za namen prireditev in dogodkov javnega in profitnega značaja ni terminskih omejitev in uporabnik termin določi v vlogi za uporabo.

9. člen

Sklep stopi v veljavo z naslednjim dnevom od njegovega sprejema.

Številka: 007-1/2020-6

Dolenjske Toplice, 15. 9. 2020

Župan
Občine Dolenjske Toplice
Franc Vovk l. r.

Priloga 1: Cenik

Priloga 1: Cenik

TRAJANJE UPORABE							Namen uporabe (3. člen pravilnika)						
PROSTOR	do 2h		do 3h		>3h (=dan)		Kulturne, zabavne in humanitarne prireditve	Sestanki, seminarji, izobraževanja in predstavitve	Dejavnost društev	Sejemska dejavnost	Kinematografska dejavnost	Družabna, politična in druga srečanja	Protokolarne prireditve
	Neprofitna uporabna v EUR	Profitna uporabna v EUR	Neprofitna uporabna v EUR	Profitna uporabna v EUR	Neprofitna uporabna v EUR	Profitna uporabna v EUR							
KULTURNO KONGRESNI CENTER													
Velika dvorana	120,00	200,00	180,00	300,00	300,00	500,00	X	X	X		X		X
Avla I	40,00	80,00	60,00	120,00	100,00	200,00	X	X	X			X	X
Avla II	32,00	64,00	48,00	96,00	80,00	160,00		X	X			X	X
Sejna soba I	20,00	40,00	30,00	60,00	50,00	100,00		X	X			X	
Sejna soba II	32,00	64,00	48,00	96,00	80,00	160,00		X	X			X	
Ploščad pred KKC	19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00	X			X	X	X	
Ploščad pred KKC z odrom						100,00							
Parkirišče za KKC z odrom	19,00	38,00	24,00	48,00	20,00	40,00	X			X		X	
OSTALI OBJEKTI in OPREMA													
Hudičev turn			75,00	150,00	125,00	250,00	X						
Hudičev turn -protokolarni dogodek						70,00							X
Kulturni dom Podhosta	19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X			X	
Vaški dom Dolenje Sušice	19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X			X	
Stojnice				20,00		35,00							
Vrtni komplet (miza + 2 klopi)						10,00							
Vibro plošča						25,00							
Zložljivi stoli (do 80 kosov) 1 komplet (10 kosov)						10,00							
Barske mize (do 5 kosov) na kos						10,00							

STORITVE

Prodaja vstopnic	5 % od inkasa
Hostesa	10 EUR/uro/osebo
Tehnična pomoč (1 oseba)	20 EUR/uro
Postavitev in odstranitev opreme/rekvizitov pred ali po datumu uporabe	20 % cene uporabnine za 3 urni najem prostora

Cene so v EUR (brez DDV).

UGODNOSTI:

1. Sezonski najem:

- - 50% za izvajanje neprofitnih dejavnosti
- - 20% za izvajanje profitnih dejavnosti

➤ **Pogoji:**

- Zakup prostorov za obdobje od 1. 9 do 30. 6.
- Dejavnosti morajo biti praviloma razdeljene enakomerno po tednih, oziroma največ 2/3 zakupljenega časa je lahko razdeljenega v dva skoncentrirana dela (jesen, pomlad).

2. Vaje pred nastopom:

- Dve generalki po dve uri brezplačno

3. Razstava umetniških del:

- Zaračuna se samo uporabnina prostora za izvedbo otvoritvenega dogodka.